Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2021 № 1677

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:114 (79:01:0300007:70), 79:01:0000000:114 (79:01:0300003:69), 79:01:0000000:114 (79:01:0300004:77), 79:01:0300003:71, 79:01:0300002:35, 79:01:0300002:269, 79:01:0300002:34, 79:01:0300002:455, 79:01:0300002:32

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/23 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, от пер. Театрального до ул. Горького ТК № 10 – ТК № 11, с кадастровым номером 79:01:0100037:188 (ТК-11 влево) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:114 (79:01:0300007:70), местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, от ул. Октябрьская до Облученского шоссе, площадью 105 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:114 (79:01:0300003:69), местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, от ул. Октябрьская до Облученского шоссе, площадью 82 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:114 (79:01:0300004:77), местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, от ул. Октябрьская до Облученского шоссе, площадью 4 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300003:71, местоположение: г. Биробиджан, 20 м на юго-восток от дома 18 по ул. Ленина, площадью 13 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300002:35, местоположение: г. Биробиджан, ул. Горького, дом 4, площадью 540 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300002:269, местоположение: г. Биробиджан, ул. Ленина, дом 20, площадью 133 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300002:34, местоположение: г. Биробиджан, ул. Калинина, дом 15, площадью 213 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300002:455, местоположение: г. Биробиджан, 44 м на восток от дома 4 по ул. Горького, площадью 38 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300002:32, местоположение: г. Биробиджан, ул. Горького, дом 4, площадью 12 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 2998 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 4138 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый
«____»_____2021